

تعرفه خدمات ژئوتکنیک و بتن و سازه نگهبان برای سال ۱۴۰۵

«طبق مصوبه هیات چهارنفره استان با اعمال ۱۲ + ۳۸ درصد افزایش نسبت به سال ۱۴۰۴ (تاریخ اجرا ۱۶/۰۳/۱۴۰۵)»

تعرفه خدمات ژئوتکنیک

ردیف	گروه بندی ساختمانی	تعداد طبقات	تعرفه حفاری و انجام عملیات صحرائی طبق دستور العمل نظام مهندسی براساس متر طول حفاری (ریال)	تعرفه شامل آزمایشات و تهیه گزارش و کسر سهمیه نظام مهندسی براساس مترمربع زیربنا (ریال)
۱	الف و ب ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع	۱ تا ۵ طبقه	۲۰,۳۹۹,۴۹۲	۷۵۶,۸۰۱
۲	ج زیر ۱۵۰۰ مترمربع	۶ تا ۱۰ طبقه	۲۲,۶۷۵,۵۸۶	۶۸۰,۵۵۲
۳	ج مازاد بر ۱۵۰۰ متر مربع و تا ۵۰۰۰ مترمربع	۶ تا ۱۰ طبقه		۶۰۳,۴۴۹
۴	د زیر ۲۵۰۰ مترمربع	بالتر از ۱۰ طبقه		۶۰۳,۴۴۹
۵	د بالای ۲۵۰۰ مترمربع تا ۵۰۰۰ مترمربع	بالتر از ۱۰ طبقه		۵۸۹,۷۹۳
۶	د مازاد بر ۵۰۰۰ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع	بدون محدودیت طبقات	۲۷,۱۷۰,۸۷۲	۴۵۰,۹۵۲
۷	د مازاد بر ۱۰۰۰۰ مترمربع تا ۲۰۰۰۰ مترمربع	بدون محدودیت طبقات		۳۶۱,۳۳۱

✓ پروژه های بالای ۲۰۰۰۰ مترمربع بصورت توافقی بین آزمایشگاه و کارفرما طبق فهرست بهای به روز می باشد.

✓ هزینه های مربوط به آماده سازی محل انجام دانهول (شامل پلیکا، پکینگ و...) و هزینه انجام آزمایش آن در تعرفه فوق لحاظ نشده است.

عمق گمانه برای مطالعات ژئوتکنیک براساس مبحث هفتم مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل آزمایشگاهی سازمان نظام مهندسی استان آذربایجان شرقی

(برای ساختمان متعارف با سطح اشغال حداکثر ۳۰۰ مترمربع)

ردیف	تعداد طبقات ساختمان	عمق گمانه ماشینی (متر)	عمق گمانه دستی (متر)
۱	زیر ۷ طبقه	۱۵	۲
۲	۸ و ۹	۲۰	۲
۳	۱۰	۲۲	۲
۴	۱۱	۲۵	۲
۵	بالتر از ۱۱ طبقه	D+۷.۰۵۵	۲

✓ منظور از S تعداد طبقات و D عمق استقرار فونداسیون می باشد.

✓ در صورت دارا بودن زیرزمین در ساختمان به ازای هر زیرزمین ۳ متر به عمق گمانه های فوق افزوده می شود.

✓ در صورت افزایش سطح اشغال از ۳۰۰ به ۱۰۰۰ متر دو گمانه به گمانه های فوق افزوده می شود.

✓ در صورت افزایش سطح اشغال بیشتر از ۱۰۰۰ مترمربع به ازای هر ۱۰۰۰ متر مربع دو گمانه به گمانه های فوق افزوده می شود.

تعرفه نمونه برداری بتن

ردیف	گروه بندی ساختمانی	تعداد طبقات	تعرفه نمونه برداری بتن برای هر سری طبق مبحث نهم مقررات ملی ساختمان
۱	تمامی گروه های ساختمانی	بدون محدودیت طبقات	۴۵,۰۹۵,۱۱۲ ریال

تعرفه سازه نگهبان

در اجرای بند ۳ نامه تفویض اختیار وزیر محترم راه و شهرسازی در خصوص شرح خدمات خاص صرفا در ساختمان هایی که دارای زیرزمین با خطر نسبی گود زیاد و بسیار زیاد می باشد، با افزایش ۵ درصدی حق الزحمه خدمات مهندسی در رشته عمران موافقت گردیده است.